

ПРОТОКОЛ № 10

очередного общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод», проводимого
путем заочного голосования с 24.07.2021г по 01.08.2021г.

Московская область

02.08.2021г.

Московская область, городской округ Истра, с.Новопетровское, СНТ «Пролетарский садовод».

Действительных членов СНТ «Пролетарский садовод», собственников земельных участков – 404 (четыреста четыре), в голосовании приняли участие – 237 (двести тридцать семь).
Для проведения собрания и принятия решений – кворум есть.

Повестка:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии очередного общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод» в заочной форме.

Кандидатуры: председатель собрания Покровская Н.Ю., секретарь собрания Опалихина Н.Л., счетная комиссия: Веселова Л.М., Кальчук Е.А., Малина Е.Ю.

2. Утверждение Отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

3. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

4. Решение о вознаграждении членов Правления Веселовой Л.М., Лошаковой Е.В., Крымской О.В., за успешную работу в размере суммы одного членского взноса за 2021 год, Устинова О.А. в размере суммы 1/2 членского взноса за 2021 год.

5. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Пролетарский садовод» на 2022 год.

6. Утверждение размера членского взноса на 2022 год в размере 11000 (одиннадцать тысяч) рублей на основании финансово-экономического обоснования и сроков оплаты членских взносов - до 01 июля 2022 года, с возможностью ежемесячной частичной оплаты. Назначение пени за несвоевременную оплату членских взносов в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7. Выборы председателя товарищества:

Кандидат - Покровская Н.Ю.

8. Выборы членов правления товарищества:

Кандидаты: Богачев Г.В. (уч.255), Борисов В.В. (уч.113), Веселова Л.М. (уч.18), Кальтинова В.А. (уч.9А), Крымская О.В. (уч.89), Лошакова Е.В. (уч.85), Опалихина Н. Л. (уч.5), Панькин С.В. (уч.181), Устинов О.А. (уч.345)

9. Выборы членов ревизионной комиссии товарищества:

Кандидаты: Безменова Т.В. (уч.351), Бекнева Т.В. (уч.69), Кальчук Е.Н. (уч.373)

10. Утверждение Фонда оплаты труда в прежнем размере: председателя 21750 руб. (без учета НДС 13%) в месяц и бухгалтера 17400 руб. (без учета НДС 13%) в месяц.

11. Прием в члены СНТ собственника земельного участка Аронова Александра Давидовича (уч.301).

12. Исключение из членов СНТ собственников участков: Азаровой Марины Борисовны (уч.177) и Старостенко Оксаны Валентиновны (уч.194), в связи с утратой связи с товариществом и неоплатой членских и целевых взносов более трех лет.

13. Решение по продолжению сбора с должников целевого взноса на организацию дежурства на въезде в СНТ установленного в 2018 году решением общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод» в размере 1 000 рублей (в соответствии с Протоколом № 3 от 23.06.2018 общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод»).

14. Решение о необходимости составления плана и проведения подготовительных работ для последующей модернизации летнего водопровода.

Голосование проводилось 24.07.2021г по 01.08.2021г. включительно.

Голосование проводилось в соответствии с установленными правилами:

1. За две недели до голосования, было объявлено о проведении очередного общего собрания СНТ «Пролетарский садовод» в заочной форме, с указанием повестки и даты начала и окончания голосования. Рассылка объявления о собрании была проведена с использованием зарегистрированных телефонных номеров и адресов электронной почты собственников земельных участков в Реестре членов СНТ «Пролетарский садовод». Объявление о проведении собрания было размещено на сайте и на информационных досках СНТ «Пролетарский садовод».

2. За неделю до голосования, были размещены информационные материалы по вопросам повестки собрания и бюллетени для голосования на сайте СНТ www.psadovod.ru и информационных досках, разосланы через WhatsApp членам и собственникам земельных участков СНТ «Пролетарский садовод».

3. В период установленного срока для голосования, счетная комиссия очередного общего собрания собирала заполненные бюллетени в помещении Правления СНТ (Московская область, городской округ Истра,

с.Новопетровское) и бюллетени, полученные по электронной почте на официальный адрес СНТ info@psadovod.ru.

По окончании голосования счетная комиссия подвела его итоги и ПРОТОКОЛ заседания Счетной комиссии об итогах голосования членов и собственников земельных участков СНТ «Пролетарский садовод» по вопросам повестки очередного общего собрания, проводимого в заочной форме.

Результаты голосования:

Вопрос 1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии очередного общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод» в заочной форме.

Кандидатуры: председатель собрания Покровская Н.Ю., секретарь собрания Опалихина Н.Л., Счетная комиссия: Веселова Л.М., Кальчук Е.А., Малина Е.Ю.

Голосовали 237 чел.:

«ЗА» -234 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3

Решение: Избрать председателем собрания Покровскую Н.Ю., секретарем собрания Опалихину Н.Л. Избрать Счетную комиссию в составе: Веселова Л.М., Кальчук Е.А., Малина Е.Ю.

Вопрос 2. Отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

Голосовали 237 чел.:

«ЗА» -231 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6

Решение: Утвердить Отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

Вопрос 3. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

Голосовали 237 чел.:

«ЗА» -231 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6

Решение: Утвердить Отчет Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

Вопрос 4. Решение о вознаграждении членов Правления Веселовой Л.М., Лошаковой Е.В., Крымской О.В., за успешную работу в размере суммы одного членского взноса за 2021 год, Устинова О.А. в размере суммы 1/2 членского взноса за 2021 год.

Голосовали 237 чел.:

Лошакова Е.В. «ЗА» - 224 «ПРОТИВ» - 3 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 10
Веселова Л.М. «ЗА» - 215 «ПРОТИВ» - 8 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13
Крымская О.В. «ЗА» - 213 «ПРОТИВ» - 8 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15
Устинов О.А. «ЗА» - 198 «ПРОТИВ» - 9 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 29

Решение: Вознаградить членов Правления Веселовой Л.М., Лошаковой Е.В., Крымской О.В., за успешную работу в размере суммы одного членского взноса за 2021 год, Устинова О.А. в размере суммы 1/2 членского взноса за 2021 год.

Вопрос 5. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Пролетарский садовод» на 2022 год.

Голосовали 235 чел.:

«ЗА» - 226 «ПРОТИВ» - 2 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7

Решение: Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Пролетарский садовод» на 2022 год.

Вопрос 6. Утверждение размера членского взноса на 2022 год в размере 11 000,00 (Одиннадцать тысяч) рублей на основании финансово-экономического обоснования и сроков оплаты членских взносов - до 01 июля 2022 года, с возможностью ежемесячной частичной оплаты. Назначение пени за несвоевременную оплату членских взносов в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Голосовали 237 чел.:

«ЗА» - 205 «ПРОТИВ» - 16 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 16

Решение: Утвердить размер членского взноса на 2022 год в размере 11 000,00 (Одиннадцать тысяч) рублей на основании финансово-экономического обоснования и сроков оплаты членских взносов - до 01 июля 2022 года, с возможностью ежемесячной частичной оплаты. Назначить пени за несвоевременную оплату членских взносов в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Вопрос 7. Выборы председателя товарищества. *Кандидат* - Покровская Н.Ю.

Голосовали 237 чел.:

«ЗА» - 233 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3

Решение: Избрать председателем СНТ «Пролетарский садовод» Покровскую Н.Ю.

Вопрос 8. Выборы членов правления товарищества. *Кандидаты:* Богачев Г.В. (уч.255), Борисов В.В. (уч.113), Веселова Л.М. (уч.18), Кальтинова В.А. (уч.9А), Крымская О.В. (уч.89), Лошакова Е.В. (уч.85), Опалихина Н.Л. (уч.5), Панькин С.В. (уч.181), Устинов О.А. (уч.345)

Голосовали 237 чел.:

Богачев Г.В. «ЗА» - 217 «ПРОТИВ» - 3 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 17
Борисов В.В. «ЗА» - 216 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 19
Веселова Л.М. «ЗА» - 217 «ПРОТИВ» - 5 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15
Крымская О.В. «ЗА» - 214 «ПРОТИВ» - 6 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 17
Лошакова Е.В. «ЗА» - 225 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11
Опалихина Н.Л. «ЗА» - 195 «ПРОТИВ» - 13 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 29
Панькин С.В. «ЗА» - 61 «ПРОТИВ» - 123 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53
Устинов О.А. «ЗА» - 158 «ПРОТИВ» - 28 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 51

Решение: В правление выбраны Богачев Г.В. (уч.255), Борисов В.В. (уч.113), Веселова Л.М. (уч.18), Крымская О.В. (уч.89), Лошакова Е.В. (уч.85), Опалихина Н.Л. (уч.5), Устинов О.А. (уч.345)

Вопрос 9. Выборы членов ревизионной комиссии товарищества. *Кандидаты:* Безменова Т.В. (уч.351), Бекнева Т.В. (уч.69), Кальчук Е.Н. (уч.373)

Голосовали 237 чел.:

Безменова Т.В. «ЗА» - 221 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 16
Бекнева Т.В. «ЗА» - 223 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13
Кальчук Е.Н. «ЗА» - 221 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15

Решение: В ревизионную комиссию выбраны Безменова Т.В. (уч.351), Бекнева Т.В. (уч.69), Кальчук Е.Н. (уч.373)

Вопрос 10. Утверждение Фонда оплаты труда в прежнем размере: председателя 21750 руб. (без учета НДФЛ 13%) в месяц и бухгалтера 17400 руб. (без учета НДФЛ 13%) в месяц.

Голосовали 236 чел.:

«ЗА» - 228 «ПРОТИВ» - 3 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5

Решение: Утвердить Фонд оплаты труда: председателя 21750 руб. (без учета НДФЛ 13%) в месяц и бухгалтера 17400 руб. (без учета НДФЛ 13%) в месяц.

Вопрос 11. Прием в члены СНТ собственника земельного участка Аронова Александра Давидовича (уч.301).

Голосовали 235 чел.:

«ЗА» - 225 «ПРОТИВ» - 1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9

Решение: Принять в члены СНТ собственника земельного участка Аронова Александра Давидовича (уч.301).

Вопрос 12. Исключение из членов СНТ собственников участков: Азаровой Марины Борисовны (уч.177) и Старостенко Оксаны Валентиновны (уч.194), в связи с утратой связи с товариществом и неоплатой членских и целевых взносов более трех лет.

Голосовали 235 чел.:
«ЗА» - 213 «ПРОТИВ» - 2 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 21

Решение: Исключить из членов СНТ собственников участков: Азарову Марину Борисовну (уч.177) и Старостенко Оксану Валентиновны (уч.194), в связи с утратой связи с товариществом и неоплатой членских и целевых взносов более трех лет.

Вопрос 13. Решение по продолжению сбора с должников целевого взноса на организацию дежурства на въезде в СНТ установленного в 2018 году решением общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод» в размере 1 000 рублей (в соответствии с Протоколом № 3 от 23.06.2018 общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод»).

Голосовали 235 чел.:
«ЗА» - 222 «ПРОТИВ» - 3 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11

Решение: Продолжить сбор с должников целевого взноса на организацию дежурства на въезде в СНТ установленного в 2018 году решением общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод» в размере 1 000 рублей (в соответствии с Протоколом № 3 от 23.06.2018 общего собрания членов СНТ «Пролетарский садовод»).

Вопрос 14. Решение о необходимости составления плана и проведения подготовительных работ для последующей модернизации летнего водопровода.

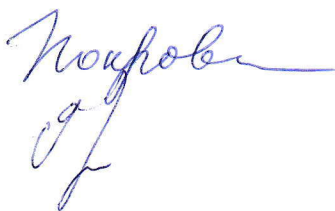
Голосовали 235 чел.:
«ЗА» - 230 «ПРОТИВ» - 2 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4

Решение: Составить план и провести подготовительные работы для последующей модернизации летнего водопровода.

Приложения к Протоколу:

1. Протокол заседания Счетной комиссии от 02.08.2021г. с Приложением.
2. Бюллетени для голосования в количестве 237 штук.

Председатель собрания



Н.Ю.Покровская

Секретарь собрания

Н.Л.Опалихина