

**ПРОТОКОЛ № 6 от 03 августа 2019года
общего перевыборного собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества «Пролетарский садовод»**

Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское

Всего в СНТ «Пролетарский садовод» числится 400 участков (360 членов СНТ).

Присутствовало на собрании и зарегистрировано 207 членов СНТ «Пролетарский садовод», что составляет более 50% от численного состава.

Собрание считается полномочным, кворум имеется.

Большинством голосов выбрали председателя собрания – Калинину О.И. и секретаря собрания Опалихину Н.Л.

Выступила **Калинина О.И. - председатель ревизионной комиссии** - в связи с тем, что устав нашего СНТ до настоящего времени не приведен в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Закон) с 1 января 2019 года устава может применяться только в части, не противоречащей Закону, так как любое решение, принятое согласно нашему уставу может быть отменено судом. Также мы не можем им руководствоваться им при проведении выборов.

На общем собрании СНТ 22.06.2019 года были приняты отчеты правления и ревизионной комиссии, однако выборы председателя проведены не в соответствии с Законом (не набрано 2/3 голосов от числа присутствующих членов СНТ), а выборы правления и ревизионной комиссии вообще не проводились. Серов Г.И. не подготовился должным образом к собранию, не изучил законодательство и выборы председателя были произведены большинством голосов, что противоречит Закону. Как председательствующий собрания, он не обеспечил продолжения выборов и повестка собрания была сорвана. До настоящего времени протокол собрания 22.06.2019 не представлен членам СНТ для ознакомления, а выписка из него по информации бухгалтера СНТ представлена в отделение Сбербанка, где открыт расчетный счет СНТ.

Согласно законодательству, если срок полномочий правления и ревизионной комиссии заканчивается, а новый состав не избран, то прежний состав продолжает выполнять свои функции до проведения выборов.

Поэтому ревизионная комиссия составила акт совместно с членами правления и потребовала от председателя СНТ Серова Г.И. проведения новых выборов. Поскольку реакции от Серова Г.И. не последовало, по закону ревизионная комиссия сама назначает собрание и проводит выборы.

Повестка собрания:

1. Выборы Председателя Товарищества.
2. Выборы членов Правления.
3. Выборы ревизионной комиссии.
4. Утверждение сметы на 2020 год.
5. Утверждение членских взносов на 2020 год.

Председатель собрания Калинина О.И. разъяснила присутствующим о том, что голосование по всем вопросам повестки дня будет проводиться в конце собрания по бюллетеням, которые получены при регистрации. Также разъяснено, что члены СНТ, которые не смогли присутствовать на собрании, но изъявившие выразить свое мнение по

вопросам повестки настоящего собрания, проголосовали до начала собрания - эти бюллетени были учтены при определении кворума.

Большинством голосов проголосовали за повестку дня.

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку.

Предложен состав счетной комиссии:

- Малина Е.Ю.
- Горюнова Н.А.
- Безменова Т.В.
- Бекнева Т.В.
- Кальчук Е.
- Кузнецов И.М.

Большинством голосов проголосовали за состав счетной комиссии:

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенный состав счетной комиссии.

Вопрос 1. Выборы Председателя Товарищества.

На должность Председателя товарищества выдвинуты две кандидатуры – Серов Г.И. и Покровская Н.Ю. Выборы председателя осуществляются сроком на два года.

Выступил **Серов Г.И.** - считаю, что предыдущие выборы проведены с большим нарушением в плане подсчета голосов и то большинство вас выбрали за меня и за состав правления, который был объявлен, работать мы будем продолжать, если вы нас выберете. Мы за стабильность и отсутствие кардинальных перемен. Поднимать взносы сейчас нет необходимости, если будет такая необходимость, то мы обратимся к садоводам за помощью. Проект по замене трансформатора готов и передан в МОЭСК.

С вопросами выступали:

1) Лазарев Д. Г. уч.121 - хотелось бы узнать будет ли повышаться смета доходов и расходов?

Ответил Серов Г.И. - у нас не будут повышены взносы, значит доходы не увеличатся, и смета соответственно повышаться не будет. Будем обходиться теми деньгами, которые соберем. Прошу садоводов активно сдавать взносы и другие платежи.

2) Веселова Л.М.- уч. 118- скажите, пожалуйста, председатель, не видите, что два месяца уже не освещается почти вся центральная улица? Горят только три фонаря.

И еще на второй просеке просили заменить трубу, о края которой садоводы портят автомобили и жалуются.

Ответил Серов Г.И. – про фонари информация принимается, все исправим. Труба лежит на второй просеке нормально.

Выступила Бекнева Т.В. уч. ____

Ревизионная комиссия столкнулась с большими трудностями по проверке документов за 2019 год, нам они не были представлены -первичные документы по расходованию денежных средств, смету на 2019 год, протокол предыдущего собрания, работа саботируется. Бухгалтерский учет ведется вручную, на бумажном носителе, где разобраться просто невозможно, проверить сложно. Поэтому предлагается срочно автоматизировать бухгалтерский учет с помощью программы 1С – СНТ, там будет все прозрачно и понятно, и проверку проводить легко.

С 01 января 2019 года все расчеты безналичные, однако у нас в СНТ Преображенская (Круглова) Маргарита продолжает прием денежных средств за электроэнергию в наличной форме. Это нарушение закона, без кассового аппарата денежные средства принимать нельзя.

Кроме того, правлением не были рассмотрены 12 заявлений садоводов, решений по ним не приняты. По информации бухгалтера Юргаевой Т.В. в мае 2019 года денежные средства в размере 300000 и 200000 были выданы Серову Г.И. под отчет. Ревизионная комиссия запросила отчет за эти средства, но документы не представлены. Кроме того, по имеющейся информации 260000 направлена на расчетный счет ИП Кузнецов И.М. по договору оказания консультационных услуг для последующей выплаты заработной платы на охранников на воротах. Являлась сборщиком взносов, могу сказать, что сейчас у власти СНТ стоят люди, которые являются должниками, и рвутся к власти тоже должники. В частности, Серов Г.И. в прошлом году являлся должником, хотя он является председателем СНТ.

Ответил Серов Г.И. – смета на 2019-2020 год не представлена потому, что Бекнева Т.В. взялась ее подготовить, но соответствующего опыта у нее нет, то она хотела взять за образец смету Юргаевой Т.В.

260000 Кузнецову Илье переведены не были, и он может подать в суд за клевету.

Выступила Опалихина Н.Л. – Серов Г.И. сказал, что документы по трансформатору переданы в МОЭСК, однако документы не переданы.

Выступил Лазарев Д.Г. – если не представлены документы, то обвинения, которые предъявляются председателю и правлению, беспочвенны.

Выступил Кузнецов И.М. уч. 278 – деньги на свой расчетный счет я не получал. Хочу сказать про вывоз мусора – в 2017 году на это было затрачено почти миллион, а в 2018 году – 400000, и это благодаря проведенной работе, в том числе за этим следит охранник на воротах и ему надо заплатить еще 240000. Правда был такой вариант заключения договора с ИП Кузнецов И.М., но потом решено этого не делать и решать вопрос оплаты работы охранника другими путями.

По представлению кандидатуры в председатели Покровской Н.Ю.

Выступила Опалихина Н.Л. - уч.5 – уважаемые садоводы, я говорю еще и от имени Матвеева Е. Мы выдвигаем в председатели на Покровскую Н.Ю. и просим отнестись к выборам ответственно, потому что от этого зависит не только наш с вами спокойный отдых на дачах, но и эффективное и честное использование наших денежных средств. Трудно было работать с Серовым Г.И. и за нее основную работу делала Покровская Н.Ю. За время работы мы оценили деловые и человеческие качества Натальи Юрьевны. Она - инициативная, хорошо разбирается в законах, сама разработала для нашего СНТ многие внутренние документы, которых раньше не было. Для этого нужно было провести очень трудоемкую и кропотливую работу. Она многие документы перевела в электронный вид, чтобы они сохранились на много лет, по своей инициативе вела электронный учет поступления членских взносов, и мы могли информировать садоводов об их долгах, и добились возврата большой суммы задолженности (50000) от своего соседа, хотя это не ее обязанность, а бухгалтера. Знаниями и опытом Натальи Юрьевны пользовался председатель Серов Г.И., который сам ленился что-то изучить. Отчет для собрания 22.06.2019 писала Покровская Н.Ю., а председатель его просто зачитал. По ее инициативе создавалась комиссия по электроснабжению, ставила вопрос о новом трансформаторе, и благодаря ей мы его получим. Не дала наши общественные деньги 300000 превратить во взятку неизвестно кому. Покровская Н.Ю. – честная, принципиальная, хороший специалист, имеет два высших образования, занимала высокие руководящие должности, трудовую деятельность начинала на Байконуре.

Она вышла из правления, потому что не хотела работать с ленивым подходом председателя к работе. Призываю вас быть четными при выборе председателя нашего СНТ.

Выступила Самоходкина Е.Г. – уч. 347 – единственный, кто стал заниматься трансформатором, это был Серов Г.И. По поводу реестра – я два года не могла передать Покровской ксерокопии документов садоводов для реестра.

Выступил Лазарев Д.Г. – уч.121 - если все эти два года работала только Покровская Н.Ю., то почему ревизионная комиссия не контролировала это и не поставила вопрос о смене председателя еще год назад.

Выступила Покровская Н.Ю. - проблемы электричества, водопровода, дороги в СНТ можно решить, было бы желание и денежные средства. А вот проблема сбора, учета денег и главное их эффективного использования, это, на мой взгляд, самая важная проблема. Сбор денег сборщиками неэффективен, потому что бухгалтер не принимала их сразу, деньги не попадали в кассу и не было возможности оперативно выявить должников. Я в 2018 году вела параллельный учет поступления взносов с целью оперативного выявления должников, и была информация о должниках не на 1 января, как это делала бухгалтер все эти годы, а хотя бы ежемесячно.

В этом году, мы переводим деньги только на расчетный счет СНТ и процесс сбора становится прозрачным. Но, по-прежнему, если не вести ежемесячный учет поступивших средств, то должники будут выводиться бухгалтером один раз в год на 1 января.

Какой есть выход из этой ситуации.

Сейчас есть готовые программы, специально разработанные для ведения финансовой деятельности в СНТ. Многие построены на базе бухгалтерской программы 1С. Они позволяют аккумулировать в одной программной среде и ведение реестра, и учет поступления денежных средств, и бухгалтерские операции, и даже предоставляют возможности отправки отчета в налоговую инспекцию.

Можно заключить договор с консалтинговой фирмой, которая будет делать все сама на своих программных средствах. Это позволит нам вести работу с должниками, данные о которых вы можете видеть каждую минуту.

Программа позволяет не только видеть долг по каждому собственнику, но и формирует квитанции, которые можно рассылать по электронной почте, есть возможность информировать садоводов о долге посредством смс.

Нам давно пора изменить устаревшую систему, иначе из этого бухгалтерского болота нам не выбраться.

Если мы пойдем этим путем, то получим и экономию средств и значительно увеличим эффективность работы в этом направлении.

Теперь о сборе средств за потребленную электроэнергию.

Я попыталась разобраться и в этом вопросе. К сожалению, работа в этом направлении, вообще закрыта для посторонних глаз. Зимой 18 года я предложила Преображенской Маргарите данное направление перевести свой учет в электронные таблицы, чтобы появилась наглядность, и можно было оперативно видеть должников. И в случае передачи дел другому лицу, это было бы сделать гораздо проще. Сначала был энтузиазм, а потом, как говорится, связь прервалась.

Ни бухгалтеру, ни экономисту не понравилось, что кто-то интересуется их работой и пытается разобраться и предложить пути исправления ситуации.

Мы огромные деньги из нашего бюджета тратим на оплату электроэнергии. С каждым годом эти суммы растут. А куда деваться, не оплатим, зимой можем остаться без электричества.

А что изменилось за последние два года в этом вопросе? Ничего.

На общем собрании создали комиссию по вопросам электроснабжения.

Комиссия произвела замены замков на ящиках для счетчиков, но теперь ключей от ящиков оказалось гораздо меньше, чем замков и теперь пенсионеры, которым ключей не досталось, приходится просить соседей. Теперь электричество оплачивать стало не легче, а труднее - ведь надо еще ящик как-то открыть, что бы списать показания.

Комиссия должна была наладить работу по фиксации показаний счетчиков, хотя бы полгода, чтобы садоводы привыкли, что учет есть и надо своевременно, а не два раза в год оплачивать. Но, комиссия спустила все планы, которые мы строили на протяжении, на

тормозах и отчитаться может только о новых замках и нескольких вынесенных на столбы счетчиках.

А где самая основная работа с должниками, с теми, кто крадет электроэнергию?

На седьмой просеке, два участка имеет садовод Алексеев, имеет большой долг по оплате электроэнергии, долг не оплачен, а электричеством продолжает пользоваться. Есть решение общего собрания и правления об отключении у него электроэнергии на этих участках, но эти решения не выполнены.

Многое можно по этому вопросу говорить, но лучше наконец то, что-то делать.

А делать известно что:

1. Начать процедуру передачи сетей МОЭСК.

2. Начать процедуру перевода садоводов на индивидуальное обслуживание в Мосэнергосбыт. Процедура муторная, но вполне реальная.

3. До этого обеспечить ежемесячный учет показаний счетчиков и работу с должниками.

4. Разобраться, почему деньги за электричество собираются наличными, а затем экономистом через банкомат кладутся на расчетный счет, за это она получает вознаграждение, не проще и экономнее оплачивать садоводам сразу на расчетный счет, почему переводом на сельский тариф за деньги в личный карман занимается экономист, почему такую работу не организовало правление СНТ, мы бы так общий бюджет пополняли.

Скажу немного о покупке трансформатора, потому что этот вопрос напрямую коснулся меня.

Прошлым летом я организовала покупку дополнительной мощности, подготовила документы, откопировала все документы о собственности на наши 400 участок, сопроводительные письма и заявки. Нам удалось, через посредника быстро получить разрешение и ТУ на подключение дополнительной мощности. Потом после собрания начался сбор средств. Посредник брался за весь комплекс работ, включая покупку и установку трансформатора.

Зимой председатель отказался от его услуг, может это даже и правильно, чего тратить лишние деньги, тем более мы просили установку дополнительного трансформатора, а он нам оформил документы на замену старого.

Весной на первом заседании правления нам был предложен первый поставщик. Кузнецов, как контактное лицо с ним, рассказал, что он был выбран из нескольких подобных. И условия, которые поставщик выставил, нас устраивают. Все будет сделано быстро и недорого. Сумма, которую нам озвучили миллион триста тысяч за весь комплекс работ. Но, одним из условий первого поставщика было 300 тысяч отдать им наличными на передачу в МОЭСК. Знаю, что бухгалтер была против такого условия.

Я тоже высказала свое мнение, что во-первых хотела бы видеть не одно предложение, а несколько, чтобы дело было чище и что против этих наличных 300 тысяч, потому что мы не сможем доказать, что они все ушли в МОЭСК, а не поделены здесь между нами. Кроме того, простой запрос в интернете показал, что это фирма состоит из пяти человек с уставным капиталом 10 тысяч. Сами они работ не производят, а отдают работу субподрядчикам. За ними числятся пять судебных дел. Согласитесь, доверить столь серьезный вопрос, как покупка трансформатора такой фирме весьма опрометчиво.

После этого, я вернулась к этой теме и начала искать других поставщиков подобных услуг. Они высылали мне свои предложения, и одна компания показалась мне достаточно профессиональной, документы были составлены грамотно, сразу была представлена смета на работы, схема трансформатора, типового договор. Компания сама производит работы и в качестве бонуса предложила нам после установки нового трансформатора провести лабораторные исследования эффективности его работы.

На правлении я представила эти документы и предложила рассмотреть и этот вариант, тем более, что он был по безналу и дешевле. После этого к нам приезжал генеральный директор, осмотрел наш трансформатор и сети. Мы встречались с ним вместе с Матвеевым, далее началась мышиная возня. Кузнецов откровенно лоббировал первого поставщика, но не мог представить ни сметы работ, ни производителя нового трансформатора, ни нормального договора.

В конце концов, на правлении было голосование и все, кроме Кузнецова проголосовали за второго поставщика.

Потом я с отделом продаж и директором согласовывала договор, определяла производителя трансформатора, т.к. мы решили брать его прямо с производства. Я переписывалась с заводами в Белоруссии и Казахстане, получала от них информацию по размерам и параметрам их продукции. В конце концов, мы остановились на Тольятинском заводе, этот трансформатор подходит нам больше всего. Все документы я отправляла на проверку в ревизионную комиссию для согласования. Наш председатель единственный раз увидел директора поставщика, когда приехал подписывать согласованный готовый договор. Я подробно остановилась на этом вопросе, потому что кто-то считает, что я бросила этот вопрос, так вот я хочу спросить этого человека, я могу хоть сейчас предоставить всю месячную переписку с о вторым поставщиком, там можно проследить, когда и как начиналось общение, какие документы обсуждались, как шел выбор трансформатора, в телефоне у меня есть вся переписка с генеральным директором, а вы сможете предоставить подобные доказательства, что это вы причастны к заключению этого договора? Сейчас надо действовать строго в соответствии с договором, наша часть работы сделана, теперь работа поставщика. Надеюсь, все завершиться благополучно.

Вообще за эти два года у меня к председателю было много вопросов.

1. Если деятельность председателя оговаривается уставом, то обязанности Юргасовой и Преображенской не определены никаким документом. За что конкретно они отвечают, что входит в их обязанности за ту заработную плату, что они получают. Если мы этого не знаем, то какой с них спрос. Они работают и делают только то, что считают нужным. Уровень зарплаты в нашем СНТ низкий, поэтому немудрено, что ее добирают различными вознаграждениями.

Это не противозаконно, но должно быть оформлено соответствующим образом. Если общее собрание решило не выплачивать вознаграждение членам правления, то нарушать это нельзя. Поменяйте решение и выплачивайте. Необходимо обязательно указывать: за что конкретно поощряется человек. Если выплачивается кому-то вознаграждение за конкретную работу, то и другому человеку за аналогичную работу должна быть выплата. Разговоры о том, что у кого-то тяжелое материальное положение тут неуместно.

2. Председатель, бухгалтер и экономист, это администрация СНТ, основную работу должны вести эти люди, они получают заработную плату. Правление - это общественники, которые помогают администрации. А что у нас было на деле?

Кто занимался дважды ремонтом дороги и уборкой территории вдоль нее – Матвеев Е. и в этом году вместе с ним Опалихина Н.Л.

Кто создал документооборот в СНТ, разработал реестр собственников и Положение к нему, кто информировал садоводов, печатал, развешивал объявления, готовил собрания, собирал архив, разрабатывал квитанции, работал с заявлениями, писал протоколы правления и собраний – Покровская и Опалихина

Кто организовал дежурство на въезде и установил видеокамеры – Панькин С. И. и Кузнецов И.М.

Кто вел электронный учет поступления членских взносов и предоставлял информацию по должникам – Покровская Н.Ю.

А кто из вас видел хоть один список должников по электроэнергии? Мне не приходилось

Кто занимался вопросами трансформатора – Покровская и Кузнецов

Кто контролировал работу по поврежденному столбу в 17 г. – Жеболдов

Кто контролировал работу по установке нового насоса в 19г. – Матвеев и Смородинский

А где же тут наш председатель? А он всегда на работе, он отсутствует. А люди его выручали, работали за него.

Все что я делала эти два года, это моя инициатива. От председателя я не услышала ни одной идеи, ни предложения. Спасибо, хоть были одобрения.

Я не планировала становиться председателем, но ввиду сложившихся обстоятельств дала свое согласие на участие в выборах. У меня достаточно знаний и опыта для того, чтобы наладить работу в нашем СНТ таким образом, чтобы садоводы, честно оплатившие

взносы, чувствовали себя здесь комфортно и безопасно, чтобы деятельность правления была безопасной, и чтобы садоводы имели доступ к любой информации.

С вопросами выступили:

1) **Безменова Т.В. –уч. 351** - поясните, пожалуйста, насчет договора с МОЭСК, удалось ли, например, увеличить количество киловатт на каждый участок или все осталось по - прежнему?

Ответила Покровская Н.Ю. – прошлым летом мы купили дополнительную мощность, теперь у нас по расчетам куплено на каждый участок 15 кВт, это максимальное увеличение. При установке нового трансформатора можно будет реализовать увеличение мощности на каждый участок.

Выступил Кузнецов И.М. – Наталья Юрьевна действительно оформила покупку мощности, спасибо ей огромное за это, она собрала много документов. Максимальная мощность 630 кВт, это сейчас запроектировано, проект готов и передан в фирму. Да, мы действительно планировали передать 300000 передать наличными, но разница по договорам небольшая, т.е. экономия всего 15000 при том, что найденная мною компания сдала бы в МОЭСК без проблем, а эта компания может выставить еще счет на передачу сетей МОЭСК. По трансформатору я искал подрядчиков, были переговоры с разными фирмами, и я нашел самую дешевую, и они попросили 300000 наличными. На заседании правления было принято решение о заключении договора с другой компанией, и я посчитал это как неуважение к своему труду, т.к. я полгода занимался этим вопросом. По должникам я рассылал СМС со своего личного телефона. Юргаева мне предоставила список должников за три года и на основании этого я рассылал СМС, и долги были погашены.

По электроэнергии – у нас проблема в том, что не все счетчики вынесены на общую просеку, стоят в домах и не получается их вынести, в течение года мы это решим и это приведет к экономии электроэнергии.

Так что с должниками работу мы вели, учет электроэнергии тоже велся.

Выступила Калинина О.И. – да, разница по вопросу оплаты за трансформатор небольшая, только сейчас вся сумма ушла безналично, а фирма, которую рекомендовал Кузнецов И.М., просила наличными 300000... как бы мы их с вами провели? Как взятку? Садоводы бы с нас строго спросили.

Выступил Панькин С. – уч. 180 – предлагаю убрать весть старый состав правления, ревизионной комиссии и бухгалтера и набрать новых. Покровская Наталья работает просто отлично, к ней претензий нет.

Выступила Ефименко Э.М. - уч.237 - выступаю от 7 просеки, народ интересуется куда делись 500000, почему их не вернули? Насчет выноса счетчиков - почему такая несправедливость - сначала люд заплатили 7000, а кому-то поставили бесплатно. Кроме того, почему не взыскивают долги при продаже участка? Куда смотрит правление? По взысканию задолженности на неуплату целевого взноса на трансформатор надо председателю жестко требовать с применением пеней. Несправедливо, что электричество распределено неравномерно - с 1 по 6 просеку есть, а с 7 по 10 просеку электричества не хватает. Правление должно организовать оформление сельского тарифа по оплате электричества всем желающим садоводам.

Надо выбирать в председатели Покровскую Н.Ю. - она добилась оплаты долга своего соседа, не позволит никому расходовать наши деньги неправильно.

РЕШЕНИЕ: включить в бюллетень для голосования двух кандидатов в председатели Товарищества - Серова Г.И. и Покровскую Н.Ю.

Вопрос 2. Выборы членов Правления.

Выдвинуты следующие кандидаты в члены Правления для включения в бюллетень для голосования:

Состав Правления кандидата Серова Г.И. – Кузнецов И.М., Жеболдов Г.____, Панькин С.____, Кальчук Е., Устинов О, Лошакова Е., Крымская О.В.

Состав Правления кандидата Покровской Н.Ю. – Опалихина Н.Л, Веселова Л.М., Устинов О.____, Лошакова Е.____.

Большинством голосов проголосовали за включение указанных составов правления в бюллетень для голосования.

РЕШЕНИЕ: включить в бюллетень для голосования в состав правления кандидата Серова Г.И. – Кузнецова И.М., Жеболдова Г.____, Панькина С.____, Кальчук Е.____, Устинова О.____, Лошакову Е.____, Крымскую О.В.;

в состав Правления кандидата Покровской Н.Ю. – Опалихину Н.Л, Веселову Л.М., Устинова О.____, Лошакова Е.____.

Вопрос 3. Выборы членов ревизионной комиссии.

Выдвинуты следующие кандидаты в члены ревизионной комиссии для включения в бюллетень для голосования: Калинина О.И., Морозов Е.В., Бекнева Т.В., Безменова Т.В., Бусаров И.А. , Кальчук Е.____.

Большинством голосов проголосовали за включение указанного состава ревизионной комиссии в бюллетень для голосования.

РЕШЕНИЕ: включить в бюллетень для голосования следующий состав ревизионной комиссии: Калинина О.И., Морозов Е.В., Бекнева Т.В., Безменова Т.В., Бусаров И.А. , Кальчук Е.____.

Вопрос 4. Утверждение сметы на 2020 год

Выступила Безменова Т.В. - конечно увеличение взносов для нашего СНТ болезненно, много у нас пенсионеров, которые с трудом набирают такую сумму. Но увеличение сметы должно быть, т.к. с 01 января 2019 года увеличился НДС и все юридические лица пересмотрели свою ценовую политику, соответственно и расходы СНТ увеличатся, повышение цен на услуги и товары от нас не зависит. Но повысить смету минимум на 2 процента надо , а в сумме возможно получится и на 10 процентов.

Вопрос 5. Утверждение членских взносов на 2020 год

Выступила Безменова Т.В. - при повышении сметы можно не повышать членские взносы, но тогда надо серьезно думать как уложиться в сумму наших членских взносов и расходы привести в соответствии с доходами. Вы вправе голосовать за тот вариант, который считаете необходимым.

Председатель собрания разъяснил, что в бюллетень для голосования включено увеличение сметы и членских взносов на 10 процентов, но право выбора за каждым членом СНТ.

Выступила Лошакова Е.В. - уч. 85 - я работаю в этой области 25 лет, профессиональный бухгалтер, готова вести бухгалтерию СНТ, знаю все бухгалтерские программы, электронные версии, понимаю, что нужно всю бухгалтерию переводить в электронный формат, что это тяжелая работа. Я готова за нее взяться, денег за это не прошу, просто все приведу в порядок, это наши с вами деньги.

По результатам подведения итогов голосования счетной комиссией составлен и подписан протокол (прилагается к настоящему протоколу).

Результаты голосования следующие:

Вопрос 1. Выборы Председателя Товарищества

"За" Серова Г.И. - 63 голоса;

"За" Покровскую -137 голосов.

Председателем Товарищества сроком на 2 года выбрана Покровская Н.Ю. (набрано 2/3 голосов от числа присутствующих членов СНТ в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Вопрос 2. Выборы членов Правления.

В Правление выбраны: Покровская Н.Ю., Веселова Л.М., Лошакова Е.В., Опалихина Н.Л. , Устинов О.А., Панькин С.В., Крымская О.В.

Вопрос 3. Выборы ревизионной комиссии.

В ревизионную комиссию избраны: Бусаров И.А. ,Морозов Е.В., Безменова Т.В., Калинина О.И., Кальчук Е.,Бекнева Т.В.

Вопрос 4. Утверждение сметы на 2020 год.

Голосование по вопросу увеличения сметы на 2020 год на 10%.

Всего голосовали 180 человек.

«за» увеличение сметы расходов на 10% – 87 голосов

«против» - 87 голосов

«воздержались» - 6 голосов

Решение: смету на 2020 год оставить на уровне сметы 2019 года.

Вопрос 5. Утверждение членских взносов на 2020 год.

Голосование по вопросу увеличения членских взносов на 2020 год на 10%.

Всего голосовали по этому вопросу 163 человека.

«за» увеличение членских взносов на 10 процентов – 21 голос

«против» - 142 голосов

Решение: членские взносы остаются на уровне 2019 года.

Председатель собрания _____ Калинина О.И.

Секретарь собрания _____ Опалихина Н.Л.